



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 622

21 Ιουλίου 1997

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ

Αριθ. 864

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Ν.Α. Ακτές Νήσου Παξών Ν. Κέρκυρας.

Η ΑΝΑΠ/ΤΡΙΑ ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και

β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β΄ της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β΄) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 23.1.1997 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας» που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΚΤΗ ΝΗΣΟΥ ΠΑΞΩΝ και από το Σεπτέμβριο 1985 με κλίμακα 1:50.000 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Βελλιανίτη Σπύρου, που θεωρήθηκε την 22.1.1997 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κερκύρας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/101/89 14.3.1989 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α΄/1955) «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 20.6.1955 Β. Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 23.1.1997 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Σεπτέμβριο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Σπύρο Βελλιανίτη μηχανικό, με κλίμακα 1:50.000 και θεωρήθηκε την 23.1.1997 από τη Τ.Υ.Δ.Κ. Περιφερειακής Διοίκησης Ν. Κερκύρας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση Νοτιοανατολική Ακτή Νήσου Παξών Ν. Κερκύρας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παξοί, 20 Ιουνίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφ. Ι.Ν.
Η Αναπ/τρια Περ/κού Δ/ντή
ΖΑΧΑΡΕΝΙΑ ΒΟΥΛΓΑΡΗ - ΒΑΡΕΛΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
αρθ. 74 Π.Δ. 636/77

Δια τον καθορισμό το πρώτον ή επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού της ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΚΤΗ ΝΗΣΟΥ ΠΑΞΩΝ.

Εν Κερκύρα τη 23.1.1997 οι υπογεγραμμένοι:

1. Γκόγκος Χρήστος - Οικον. Έφορος - Δ.Ο.Υ.
2. Παπανικολάου Γεώργιος - Λιμενάρχης Κερκύρας.
3. Ροδίτης Ιωσήφ - Προϊστάμενος ΤΥΔΚ Κερκύρας.

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του αρθ. 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθ. 481/5.5.1988 εντολής του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχή.

Λαβόντες υπ' όψιν

1. Την από 31.10.1988 αίτηση του Ελ. Δημοσίου και Κοιν. Γα/ου Παξών δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού εις την ανωτέρω περιοχή.

2. Το υπό του Βελιανίτη Σπύρου - Πολ. Μηχανικού συνταχθέν την Σεπτέμβριο 1987 τοπογραφικόν και υψομετρικόν διάγραμμα εις Ν.Α. Ακτή Νήσου Παξών πινακίδας

εις κλιμ. 1:500 ηλεγμένοι δια την ακρίβειαν της αποτυπώσεως υπό του Ιωάννη Χαλμούκη - Τοπ. Μηχ/κού της ΤΥΔΚ Κερκύρας την 23.1.1997 και θεωρηθέν υπό της ΤΥΔΚ την 23.1.1997 ως το άρθρο 20 Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τας διατάξεις του ΑΝ 2344/40 ως τούτος ετροποποιήθη ως και την προς τούτον σχετικήν Δικαστηριακήν και Διοικητική Νομολογία.

4. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α. Περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής (Ημιβραχώδης περιοχή με κλίση 10-20%).

β. Κατάστασις της ακτής (Δεν υπάρχουν καταπτώσεις ή προσχώσεις)

γ. Παλίρροιαι και θαλάσσια ρεύματα (Δεν υπάρχουν εμφανείς παλίρροιες και τα θαλάσσια ρεύματα είναι ασθενή).

δ. Επικρατούσαι καιρικαί συνθήκαι (Συνήθεις μεσογειακές καιρικές συνθήκες. Συνήθεις άνεμοι οι Β. Δυτικοί και οι Ν. Ανατολικοί αρκετά ισχυροί εντάσεως 7-8 μποφώρ.

Λοιπά στοιχεία τα οποία έλαβεν υπόψη η επιτροπή ως παλαιά διαγράμματα μαρτυρικαί καταθέσεις τίτλος ιδιοκτησίας, έγγραφα ΓΕΝ, προηγούμενοι καθορισμοί εις γειτονικήν περιοχήν κ.λπ. ως και τα εξ αυτών συμπεράσματα κατά κρίσιν της επιτροπής.

Εξετάσθηκαν ηλικιωμένα άτομα που υπέδειξαν την κατάσταση της θάλασσας και τα σημεία που διαβρέχουν οι μέγιστες αναβάσεις του χειμερίου κύματος.

Με βάση τα ανωτέρω στοιχεία η επιτροπή, αποφασίζει:

Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος.

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 21-1, 2, 3, 4, 5........55, 56, 57 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται εκ σταθερών σημείων ως εξής:

Κορυφή 21-1: Από κολονάκι Κ7, 24, 80 και από κολονάκι Κ8 40,50 μ.

Κορυφή 2: Από κολονάκι Κ8, 3600 μ. και από γωνία (α) οικοδομής 27,70 μ.

Κορυφή 3: Από γωνία (α) οικοδομής 27,00 μ. και από γωνία (α) άλλης οικοδομής 23,00 μ.

Κορυφή 4: Από γωνία (α) οικοδομής 14,00 μ. και από γωνία (β) ίδιας οικοδομής 16,00 μ.

Κορυφή 5: Από γωνία (α) οικοδομής 27,50 μ. και από γωνία (δ) ίδιας οικοδομής 25,00 μ.

Κορυφή 6: Από γωνία (β) οικοδομής 16,00 μ. και από γωνία (γ) ίδιας οικοδομής 18,50 μ.

Κορυφή 7: Από το μέσον υπόγειας στέρνας 41,50 μ. και από το μέσον άλλης υπόγειας στέρνας 1350 μ.

Κορυφή 8: Από το μέσον υπόγειας στέρνας 24,00 μ. και από κολονάκι Κ9, 25.00 μ.

Κορυφή 9: Από το μέσον υπόγειας στέρνας 38,50 μ. και από κολονάκι Κ9, 3.50 μ.

Κορυφή 10: Από το μέσον υπόγειας στέρνας 20,50 μ. και από κολονάκι Κ9, 25,50 μ.

Κορυφή 11: Από το μέσον υπόγειας στέρνας 14,00 μ. και από κολονάκι Κ10 33,50 μ.

Κορυφή 12: Από κολονάκι Κ10, 17,50 μ. και από κολονάκι Κ11, 19,50 μ.

Κορυφή 13: Από κολονάκι Κ11, 26,00 μ. και από κολονάκι Κ12, 19,50 μ.

Κορυφή 14: Από κολονάκι Κ12, 23,50 μ. και από γωνία (α) οικοδομής 45,50 μ.

Κορυφή 15: Από κολονάκι Κ12, 29,00 μ. και από γωνία (α) οικοδομής 28,50 μ.

Κορυφή 16: Από κολονάκι Κ13, 8,50 μ. και από γωνία (α) οικοδομής 45,00 μ.

Κορυφή 17: Από κολονάκι Κ13, 45,00 μ. και από κολονάκι Κ14, 32,00 μ.

Κορυφή 18: Από κολονάκι Κ14, 44,50 μ. και από μέσον υπόγειας στέρνας 15,50 μ.

Κορυφή 19: Από κολονάκι Κ15, 31,00 μ. και από κολονάκι Κ16, 13,50 μ.

Κορυφή 20: Από κολονάκι Κ16, 38,00 μ. και από γωνία (α) οικοδομής 56,50 μ.

Κορυφή 21: Από κολονάκι Κ17, 35,50 μ. και από γωνία (β) οικοδομής 55,50 μ.

Κορυφή 22: Από κολονάκι Κ18, 49,00 μ. και από γωνία (α) οικοδομής 57,50 μ.

Κορυφή 23: Από κολονάκι Κ18, 35,50 μ. και από γωνία (α) οικοδομής 40,00 μ.

Κορυφή 24: Από κολονάκι Κ18, 53,00 μ. και από κολονάκι Κ19, 66,00 μ.

Κορυφή 25: Από κολονάκι Κ19, 13,00 μ. και από γωνία (α) οικοδομής 36,50 μ.

Κορυφή 26: Από κολονάκι Κ22, 22,50 μ. και από το μέσον υπόγειας στέρνας 26,00 μ.

Κορυφή 27: Από το μέσον υπόγειας στέρνας 18,00 μ. και από κολονάκι Κ21, 21,00 μ.

Κορυφή 28: Από το μέσον υπόγειας στέρνας 29,50 μ. και από το μέσον άλλης υπόγειας στέρνας 92,00 μ.

Κορυφή 29: Από το μέσον υπόγειας στέρνας 23,50 μ. και από κολονάκι Κ22, 53,50 μ.

Κορυφή 30: Από το μέσον υπόγειας στέρνας 38,00 μ. και από κολονάκι Κ22, 16,00 μ.

Κορυφή 31: Από κολονάκι Κ22, 18,50 μ. και από το μέσον υπόγειας στέρνας 42,50 μ.

Κορυφή 32: Από το μέσον υπόγειας στέρνας 18,00 μ. και από το μέσον άλλης υπόγειας στέρνας 14,50 μ.

Κορυφή 33: Από κολονάκι Κ23, 39,50 μ. και από κολονάκι Κ24, 32,00 μ.

Κορυφή 34: Από κολονάκι Κ23, 69,50 μ. και από κολονάκι Κ24, 32,00 μ.

Κορυφή 35: Από κολονάκι Κ23, 85,50 μ. και από κολονάκι Κ24, 36,50 μ.

Κορυφή 36: Από κολονάκι Κ24, 46,50 μ. και από κολονάκι Κ23, 100,00 μ.

Κορυφή 37: Από κολονάκι Κ24, 44,50 μ. και από κολονάκι Κ23, 99,00 μ.

Κορυφή 38: Από κολονάκι Κ24, 44,00 μ. και από το μέσον υπόγειας στέρνας 27,50 μ.

Κορυφή 39: Από το μέσον υπόγειας στέρνας 28,50 μ. και από το μέσον άλλης υπόγειας στέρνας 18,00 μ.

Κορυφή 40: Από το μέσον υπόγειας στέρνας 69,00 μ. και από κολονάκι Κ25, 15.00 μ.

Κορυφή 41: Από κολονάκι Κ25, 26,00 μ. και από κολονάκι Κ26, 32,00 μ.

Κορυφή 42: Από κολονάκι Κ26, 54,50 μ. και από το μέσον υπόγειας στέρνας 24.50 μ.

Κορυφή 43: Από το μέσον υπόγειας στέρνας 26,00 μ. και από κολονάκι Κ27, 27,00 μ.

Κορυφή 44: Από το μέσον υπόγειας στέρνας 41,50 μ. και από κολονάκι Κ27, 23,00 μ.

Κορυφή 45: Από κολονάκι Κ27, 40,00 μ. και από κολονάκι Κ28, 18.00 μ.

Κορυφή 46: Από κολονάκι Κ29, 26,00 μ. και από το μέσον υπόγειας στέρνας 30,00 μ.

Κορυφή 47: Από κολονάκι Κ29, 13,00 μ. και από γενία (α) εκκλησίας 25,50 μ.

Κορυφή 48: Από κολονάκι Κ29, 30,00 μ. και από το μέσον υπόγειας στέρνας 21,50 μ.

Κορυφή 49: Από κολονάκι Κ30, 39,50 και από κολονάκι Κ31, 21,00 μ.

Κορυφή 50: Από κολονάκι Κ31, 30,50 μ. και από κολονάκι Κ32, 28,00 μ.

Κορυφή 51: Από κολονάκι Κ32, 18,50 μ. και από κολονάκι Κ33, 37,50 μ.

Κορυφή 52: Από κολονάκι Κ33, 9,50 μ. και από κολονάκι Κ34, 28,00 μ.

Κορυφή 53: Από το μέσον υπόγειας στέρνας 32,50 μ. και από κολονάκι Κ35, 15,50 μ.

Κορυφή 54: Από κολονάκι Κ35, 58,50 μ. και από κολονάκι Κ36, 52,50μ.

Κορυφή 55: Από κολονάκι Κ35, 94,00 μ. και από κολονάκι Κ36, 49,50 μ.

τοπογραφικο διαγραμμα

καθορισμου οριων αιγιαλου - παραλιας

(το πρωτον)

περιοχη: Νοτιοανατολικη ακτη Νησου Παξων

κοινοτητα: Γαιου - Παξων

νομος: κερκυρας

ενδιαφ|μενος: Ελληνικο Δημοσιο

αρμοδια οικον. εφορια: παξων

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

κλιμακα: 1:500

ισοδιασταση 1μ

τριγωνομ. εξαρτηση κεντρικο τριγωνομετρικο δικτυο

υψομετρικη αφετηρια REPER ΓΥΣ

μεθοδος αποτυπωσης: ταχυμετρια

χρονολογια αποτυπωσης

ΚΕΡΚΥΡΑ ....

ο ελεγξας μηχ|κος

ΧΑΛΜΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

τοπογ. μηχανικος

ΚΕΡΚΥΡΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1985

-Ο- ΣΥΝΤΑΞΑΣ



ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΚΕΡΚΥΡΑ 23-1-97

ΡΟΔΙΤΗΣ ΙΩΣΗΦ

προϊσταμενος Τ.Υ.Δ.Κ. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. το παρον τοπογραφικο διαγραμμα συνοδευει την απο .... εκθεση της επιτροπης καθορισμου των οριογραμμων αιγιαλου - παραλιας

2. ——— κοκκινη 21-1.2.3 ... 56.57 οριογραμμη αιγιαλου

——— κιτρινη 21-1'.2'.3' ... 55'.56' οριογραμμη παραλιας

3. Καθοριζεται ζωνη παραλιας ευρους 10.00 μ. και δεν εξαιρουνται τα εντος της ζωνης της παραλιας υφισταμενα κτισματα

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ οικον. εφορος ΠΑΞΩΝ

2. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - λιμεναρχης Κερκυρας

3. ΡΟΔΙΤΗΣ ΙΩΣΗΦ πρ|μενος Τ.Τ.Δ.Κ

αμμουδια

κτισματα

βραχια

Κορυφή 56: Από κολονάκι Κ37, 11,50 μ. και από κολονάκι Κ36, 55,00 μ.

Κορυφή 57: Από κολονάκι Κ36, 35,50 μ. και από κολονάκι Κ37, 26,00 μ.

β. Την οριογραμμή της παραλίας δια διακεκομένης κίτρινης πολυγωνικής γραμμής 21-1, 2, 3, 4..........55, 56, 57 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται ως εξής: το τμήμα της πολυγωνικής 21-1, 2, 3, 4, 5........55, 56, 57, ευρίσκεται σε σταθερή απόσταση 10.00 μ. παράλληλα προς την οριογραμμή του αιγιαλού.

Αποφαίνεται ότι δεν υφίστανται παλαιός αιγιαλός.

Από τη ζώνη της παραλίας δεν εξαιρείται κανένα κτίσμα, αλλά αντιθέτως τέμνονται τα υπάρχοντα εντός αυτής.

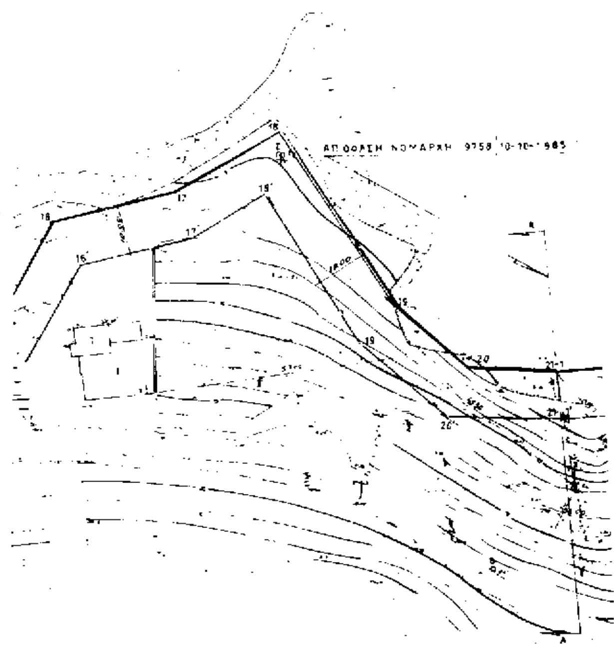
Πλάτος 10.00 μ. παραλίας για λόγους προσπελάσεως.

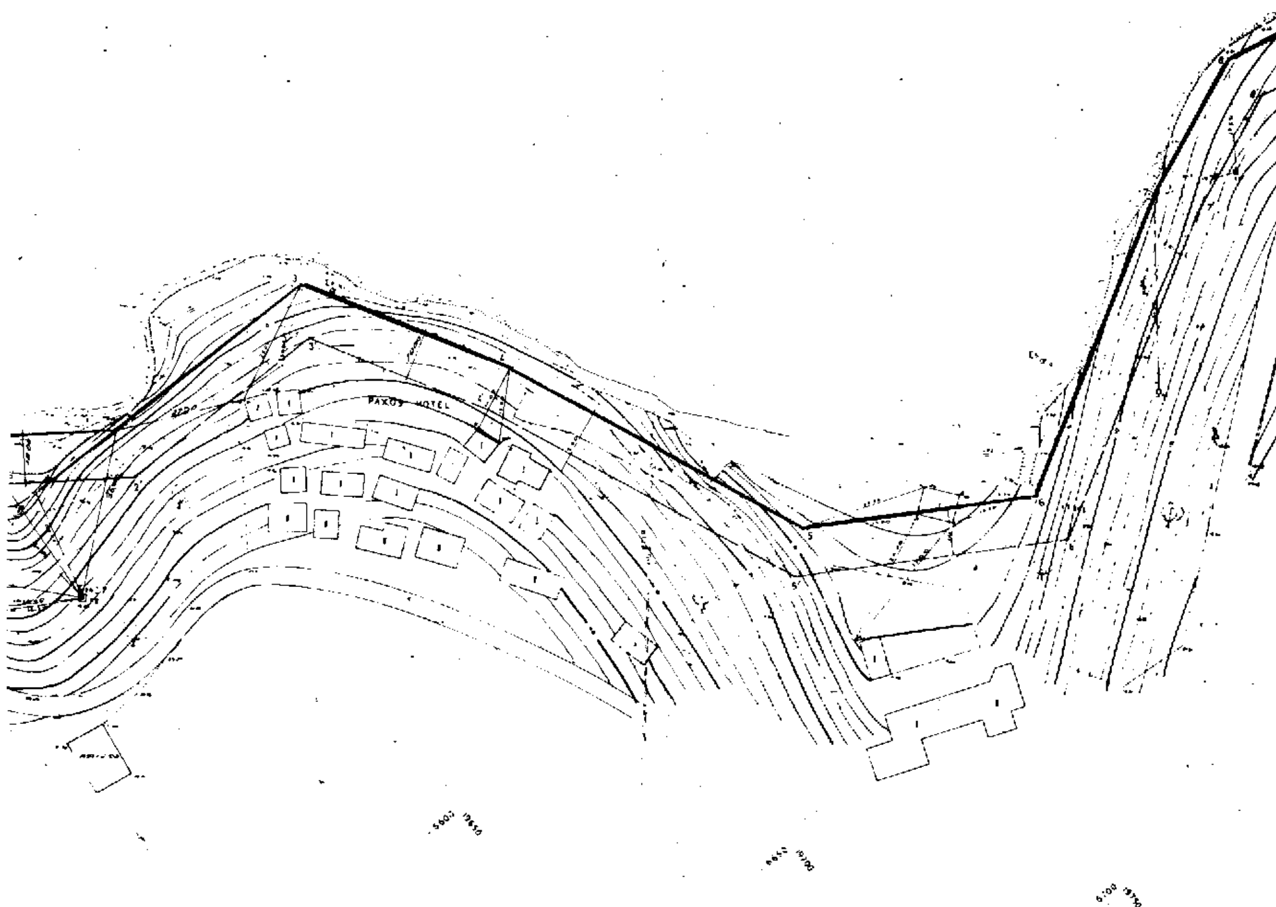
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

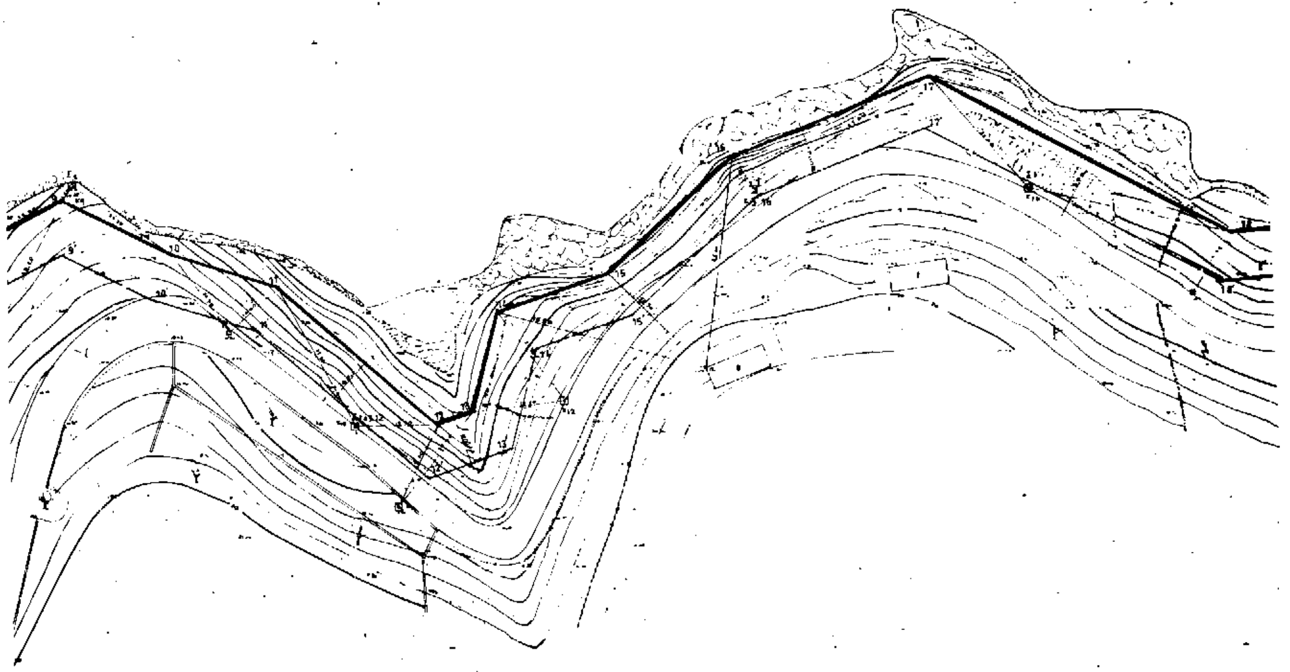
ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΡΟΔΙΤΗΣ ΙΩΣΗΦ



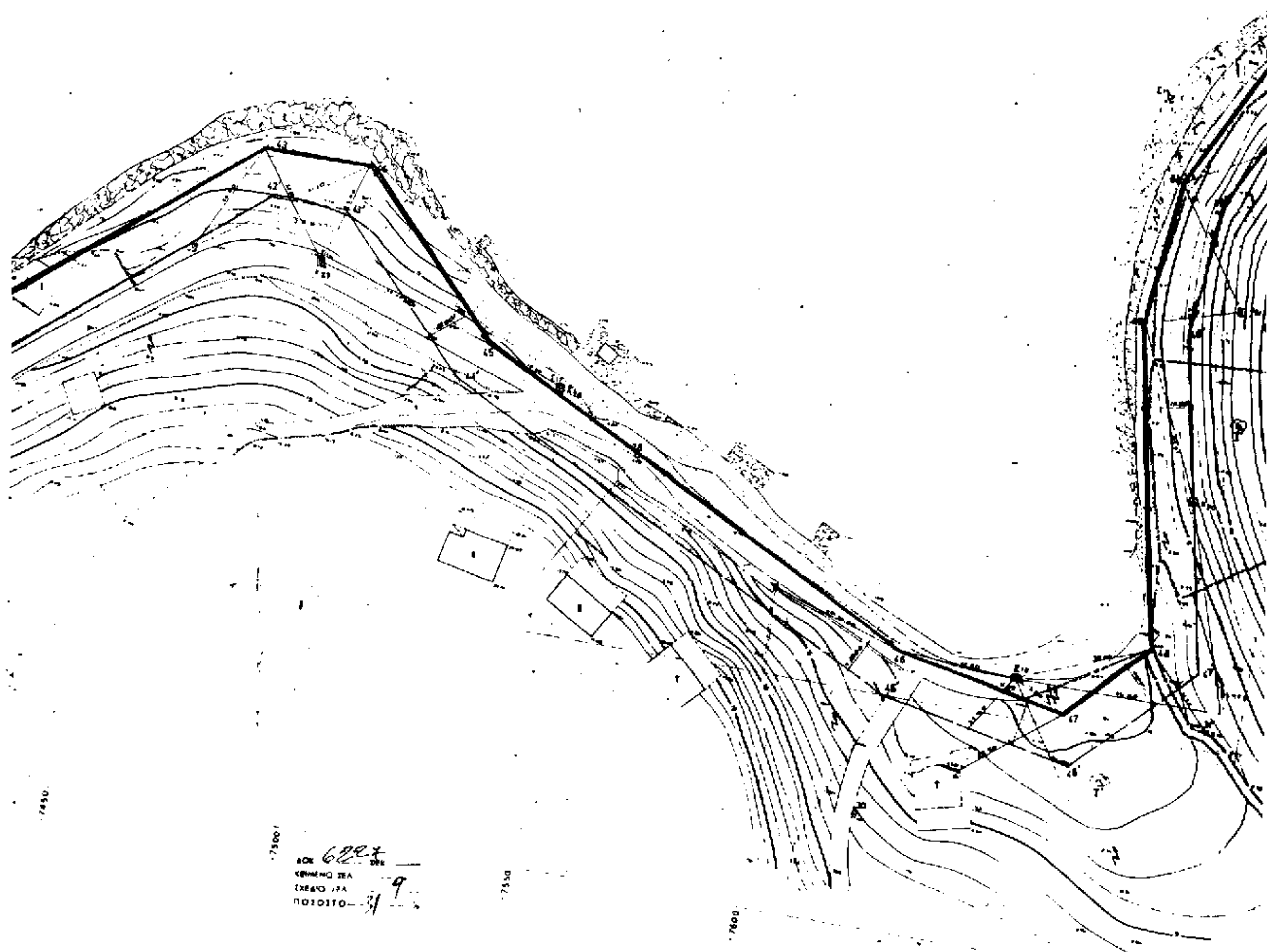

PAXOS HOTEL

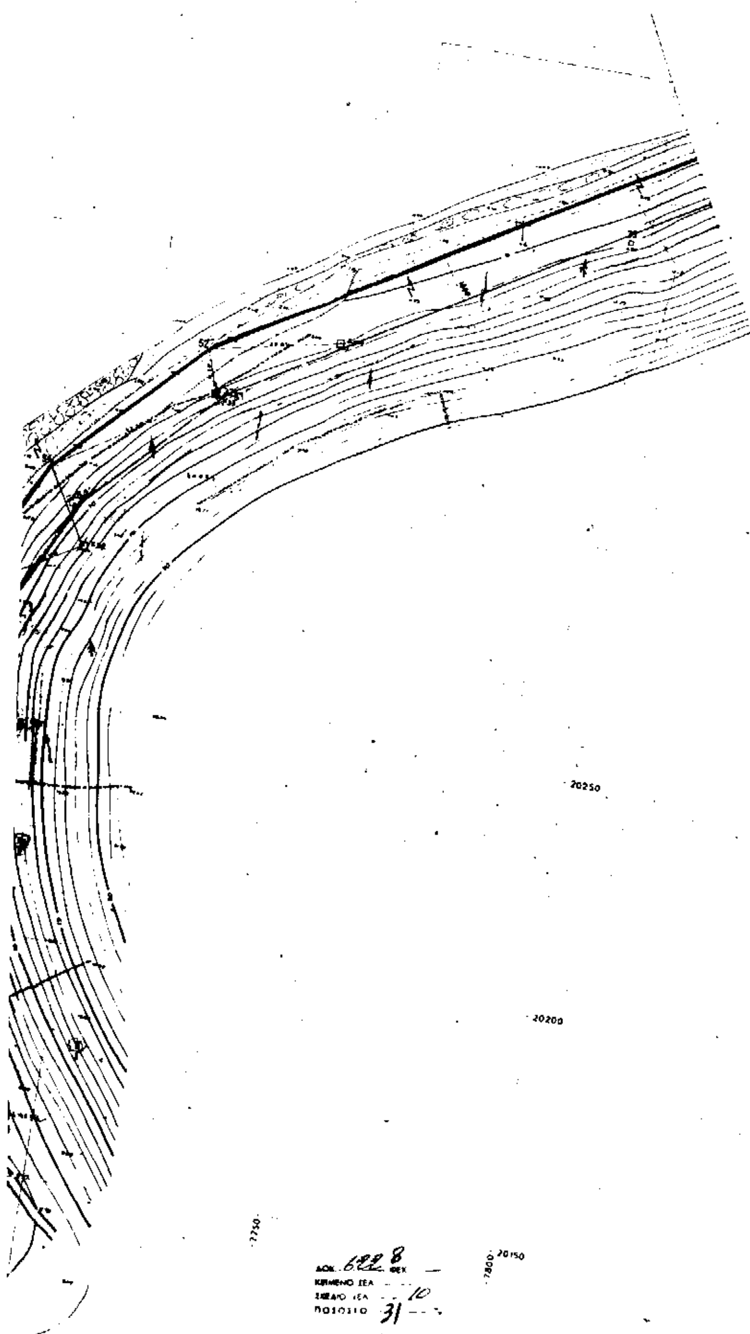


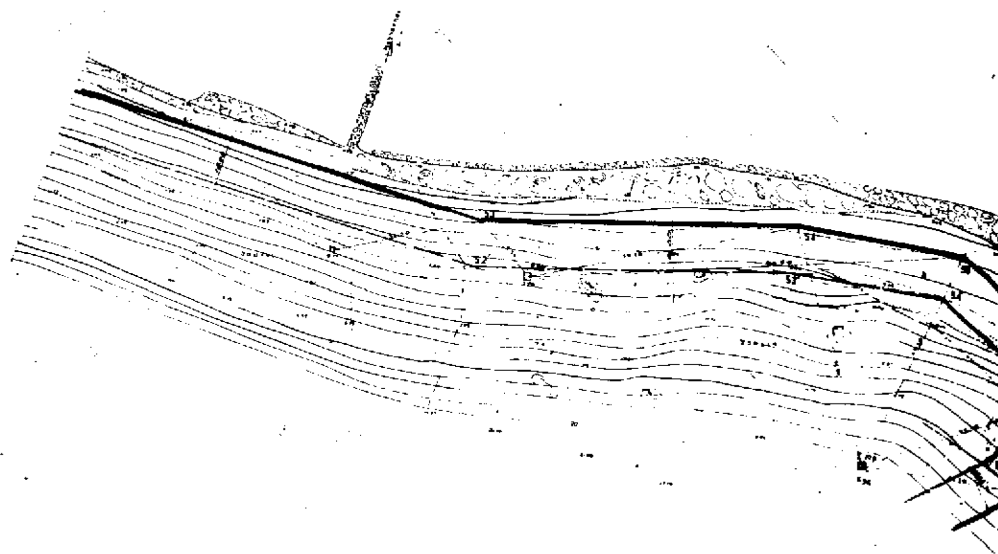


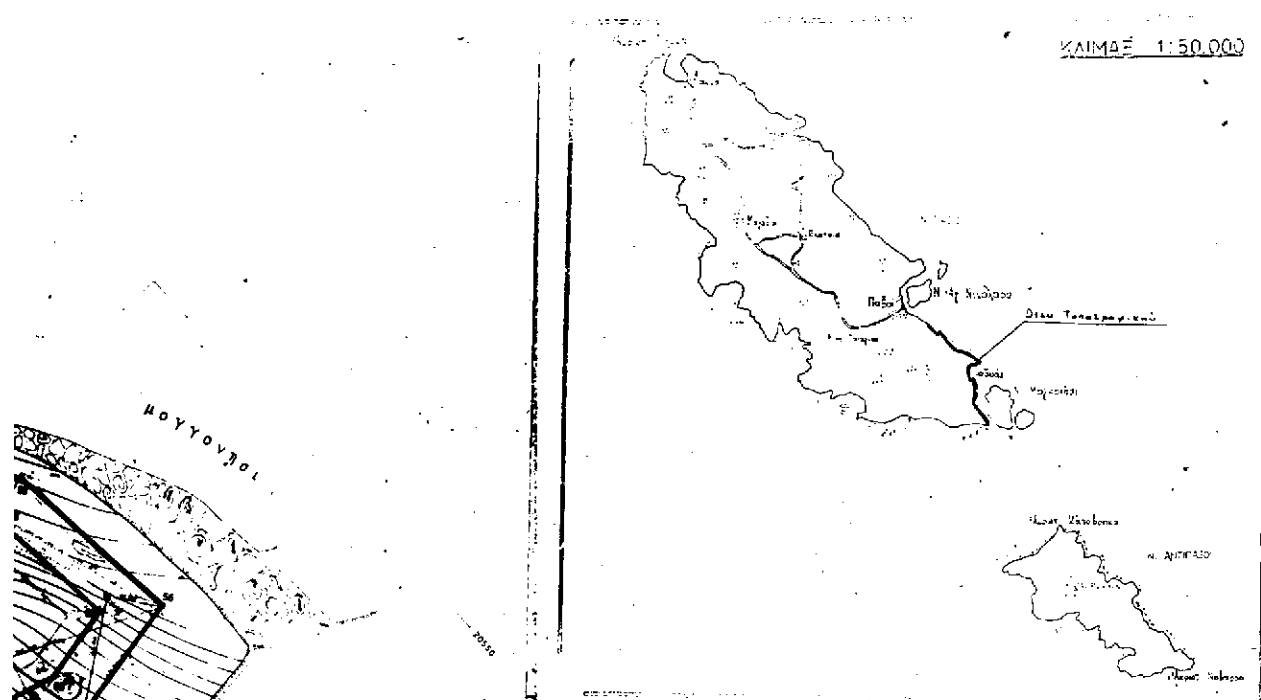







20250
20200
20150
7750
7800
622 8
10
31


7900 20300
7950 20350
8000
8050 20400



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ